附表1

114年度第2次預售屋買賣定型化契約查核結果彙整表-全國銷售排名

（空白--表示合格；●--表示不合格）　　查核期間：114年9月至114年12月

序號	縣市別	業者名稱	建案名稱	查核項目															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	本年額外增查項目
				契約審閱期	房地標示及停車位規格	房地出售面積及認定標準	共有部分項目、總面積及面積分配比例計算	房地面積誤差及其價款找補	契約總價	履約擔保機制	建材設備及其廠牌、規格	開工及取得使用執照期限	驗收	房地所有權移轉登記期限	通知交屋期限	保固期限及範圍	違約之處罰	不得記載事項	房地讓與或轉售條件
	10案			1	0	0	0	1	0	0	1	1	1	0	0	0	0	1	0
1	新北市	大同資產開發(股)	大同新紀元																
2	新北市	甲山林建設(股)、達欣工程	濱河帝景									●	●						
3	桃園市	大亮建築(股)	VILLA WOOD睦鄰					●											
4	高雄市	清景麟地產、三地建築	AI慕光城																
5	高雄市	達鉅建設(股)、海悅建設(股)	達麗世界學	●							●							●	
6	臺中市	璞真建設(股)	勤美之真																
7	新北市	華鉅開發建設(股)	馥華之道-鳳庭																
8	臺中市	櫻花建設(股)	櫻花大綻																
9	桃園市	昭揚開發(股)	昭揚大有																
10	桃園市	德樸建設(股)	德友越																