114年度第2次預售屋買賣定型化契約查核結果彙整表-地方銷售排名

（空白--表示合格；●--表示不合格）　　查核期間：114年9月至114年12月

縣市別	件數	序號	業者名稱	建案名稱	查核項目															
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	本年額外增查項目
					契約審閱期	房地標示及停車位規格	房地出售面積及認定標準	共有部分項目、總面積及面積分配比例計算	房地面積誤差及其價款找補	契約總價	履約擔保機制	建材設備及其廠牌、規格	開工及取得使用執照期限	驗收	房地所有權移轉登記期限	通知交屋期限	保固期限及範圍	違約之處罰	不得記載事項	房地讓與或轉售條件
	50				0	0	2	0	0	1	0	2	0	1	3	3	2	2	0	1
臺北市	4	1	長虹建設(股)	長虹MVP																
		2	達欣工程(股)	達欣文萃																
		3	宏普開發(股)	宏道一品																
		4	世座建設(股)	世座友樂町																
新北市	4	5	嘉潤建設開發(股)、峻勝建設開發(股)	和御																
		6	新碩建設(股)	新碩永傳											●	●				
		7	新潤建設(股)	新潤世界城																
		8	君奕建設(股)	君奕華品																
桃園市	4	9	昭揚開發(股)	昭揚大昇																
		10	昭揚開發(股)	昭揚大築																
		11	長揆實業(股)	葛里法7																
		12	中堤建設(股)	長堤天昀																
臺中市	4	13	久楹開發(股)	久楹雋陽											●					
		14	均翰建設(股)	惠宇大然																
		15	富宇建設(股)	富宇光嶼																
		16	順天建設(股)	MR.L																
臺南市	4	17	佳順建設(股)	佳順大富																
		18	海悅建設(股)	曦湖																
		19	上隆開發建設(股)	一字得											●					
		20	城居建設(股)	明日新城安								●								
高雄市	4	21	興富發建設(股)	中山鉑悅																
		22	郡都建設(股)	郡都巨蛋																
		23	三嘉開發建築(股)	艾美松								●								
		24	興華城建設	白隅																
新竹縣	2	25	益欣建設(股)	益欣悠陽																
		26	昱珅建設	禾璟苑														●		●
苗栗縣	2	27	大豪開發	三顆糖												●				
		28	溢家開發	CITY ONE																
彰化縣	2	29	櫻花建設(股)	櫻花中山之櫻			●													
		30	記銘建設(股)	大村A+			●										●			
南投縣	2	31	福實建設	幸福臻愛																
		32	廣宣建設開發	廣宣水琉璃																
雲林縣	2	33	半畝田建設(股)	禾楓君悅-高鐵綻8期						●						●	●	●		
		34	庭宇建設(股)	峰雲座																
嘉義縣	2	35	鑫林建設	知築3																
		36	坤誠建設	上荷院11																
屏東縣	2	37	德旺建設企業	旺千禧-哈佛皇家NO.2																
		38	美林達建設	君禧天廈																
宜蘭縣	2	39	和皓富建設	沐の四季																
		40	晏京建設(股)	山海序																
花蓮縣	2	41	荔騰建設	大同之星二期華廈																
		42	三銳建設	三銳久和																
臺東縣	2	43	欣輝建設	欣輝普優瑪集合住宅																
		44	景福建設(股)	景福維美																
基隆市	2	45	原榮實業	橙品211										●						
		46	春耕建設(股)	春耕花見																
新竹市	2	47	金弘開發建設	日光聚																
		48	富宇建設(股)	富宇-首馥																
嘉義市	2	49	鉅陞建設(股)	華爾道夫																
		50	尊皇大飯店(股)	尊丞馥寓二期																